

Согласовано
Глава Кирбиинского сельсовета
Бейского района Республики Хакасия



Доровских А.В.

Утверждаю
Директор МКП
«Сервисный центр Бейского района»



Выползов О.В

План по подготовке к отопительному периоду 2026-2027 г
МКП
«Сервисный центр Бейского района»

1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов.

1.1	Продолжительность отопительного периода, дни	Данные
	2025-2026 г.г.	225
	2024-2025 г.г.	225
	2023-2024 г.г.	225
1.2	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Г калл.	
	2025-2026 г.г.	1554
	2024-2025 г.г.	1554
	2023-2024 г.г.	1554
1.3	Количество котельных	
	2025-2026 г.г.	1
	2024-2025 г.г.	1
	2023-2024 г.г.	1
1.4	Количество котлов в котельных	
	2025-2026 г.г.	2
	2024-2025 г.г.	2
	2023-2024 г.г.	2
1.5	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления	
	2025-2026 г.г.	1
	2024-2025 г.г.	2
	2023-2024 г.г.	3
1.6	Случаи технологических нарушений внутренних / внешних причин количество	
	2025-2026 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0

2. Организационные мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Перечень мероприятий	Срок выполнения
2.1	Утвердить график проведения экзаменов по подготовке кочегаров	июнь
2.2	Утвердить распорядительный документ об назначении лиц ответственного за безопасную эксплуатации тепловых	август
2.3	Утвердить график и программы противоаварийных тренировок	август
2.4	Утвердить температурный график для системы отопления	август
2.5	Внести данные осмотров и ремонтов в паспорта котлов и дымовых трубы	сентябрь
2.6	Оформить АКТ осмотров зданий и сооружений	сентябрь
2.7	Оформить АКТ о проведении гидравлических испытаний тепловых сетей	май
2.8	Оформить АКТ о проведении промывки тепловых сетей	май
2.9	Оформить акты проведения шурфовок	июнь
2.10	Оформить АКТ инвентаризации аварийного запаса материалов и оборудования, необходимого для локализации и ликвидации неисправностей и аварий на объектах теплоснабжения	август

3. Технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№	Перечень мероприятий	Тип	Сроки выполнения мероприяти я	Ответственное лицо за выполнение мероприятия
		ремонта (ТО, КР, ТР)		
3.1	Проведение гидравлических испытаний тепловых сетей	ТО	13.05-15.05	Выползов О.В.
3.2	Проведение промывки тепловых сетей	ТО	13.05-15.05	Выползов О.В.
3.3	Визуальный осмотр оборудования	ТО	18.05	Выползов О.В.
3.4	Чистка котлов	ТО	19.05-22.05	Выползов О.В.
3.5	Ревизия насосного оборудования	ТО	18.05-22.05	Выползов О.В.
3.6	Ревизия запорной арматуры	ТР	25.05-29.05	Выползов О.В.
3.7	Ревизия предохранительных клапанов	ТР	01.06-05.06	Выползов О.В.
3.8	Поверка манометров	ТР	Август	Выползов О.В.
3.9	Ревизия пусковой аппаратуры, протяжка контактов , продувка	ТО	08.06-12.06	Выползов О.В.
3.10	Ревизия электродвигателей	ТР	17.06-24.06	Выползов О.В.
3.11	Проведение шурфовок		июль	Выползов О.В.
3.12	Удаление шлака из ствола дымовой трубы	ТО	15.06	Выползов О.В.
3.13	Ревизия дымовых труб и зданий котельной	ТО	16.06	Выползов О.В.
3.14	Побелка, покраска	ТР	27.06-31.06	Выползов О.В.