



Согласовано
Глава Кирбинского сельсовета
Бейского района Республики Хакасия
А.В. Доровских

«29» 04 2026г

Утверждаю

Староста дома ул. Железнодорожная, № 1
Деспижек А.А.
«29» 04 2026г

Староста дома ул. Железнодорожная, № 3
Мвлыхин Е.А.
«29» 04 2026г

Староста дома ул. Железнодорожная, № 5, 9
Максимов П.А.
«29» Апрель 2026г

Староста дома ул. Железнодорожная, № 7
Гетманенко И.В.
«29» 04 2026г

План по подготовке к отопительному периоду 2026-2027г.г.

многоквартирных домов товарищества ул. Железнодорожная, с. Кирба.

1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов.

1.1	Продолжительность отопительного периода, дни	Данные
	2025-2026г.г.	225
	2024-2025г.г.	225
	2023-2024г.г.	225
1.2	Количество многоквартирных домов	
	2025-2026г.г.	5
	2024-2025а.г.	5
	2023-2024г.г.	5
1.3	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления	
	2025-2026а.г.	0
	2024-2025г.г.	0
	2023-2024г.г.	
1.4	Случаи технологических нарушений/внешних причин количество	
	2025-2026г.г.	1
	2024-2025а.г.	0
	2023-2024г.г.	0

2. Организационные мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/ч	Перечень мероприятий	Срок выполнения
2.1	Оформить АКТ о проведении гидравлических испытаний тепловых сетей	до 31.07.2026
2.2	Оформить АКТ о проведении промывки тепловых сетей	до 31.07.2026
2.3	Оформить АКТ осмотра на предмет наличия несанкционированных врезок	до 20.08.2026

3. Технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п п	Перечень мероприятий	Тип ремонта (ТО, КР, ТР)	Сроки выполнения мероприятий	Ответственное лицо за выполнение мероприятий
	ул. Железнодорожная д. № 1			
3.1	Гидравлические испытания и промывка системы отопления	ТО	Май-август 2026	Деспижек А.А.
3.2	Осмотр инженерных коммуникаций	ТР	Июнь-август 2026	Деспижек А.А.
3.3	Покраска, побелка	ТР	Июнь-август 2026	Деспижек А.А.
	ул. Железнодорожная д. № 3			
3.4	Гидравлические испытания и промывка системы отопления	ТО	Май-август 2026	Малыхин Е.А.
3.5	Осмотр инженерных коммуникаций	ТР	Июнь-август 2026	Малыхин Е.А.
3.6	Покраска, побелка	ТР	Июнь-август 2026	Малыхин Е.А.
	ул. Железнодорожная д. № 5			
3.7	Гидравлические испытания и промывка системы отопления	ТО	Май-август 2026	Максимов П.А.
3.8	Осмотр инженерных коммуникаций	ТР	Июнь-август 2026	Максимов П.А.
3.9	Покраска, побелка	ТР	Июнь-август 2026	Максимов П.А.
	ул. Железнодорожная д. № 7			
3.10	Гидравлические испытания и промывка системы отопления	ТО	Май-август 2026	Гетманенко И.В.
3.11	Осмотр инженерных коммуникаций	ТР	Июнь-август 2026	Гетманенко И.В.
3.12	Покраска, побелка	ТР	Июнь-август 2026	Гетманенко И.В.
	ул. Железнодорожная д. № 9			
3.13	Гидравлические испытания и промывка системы отопления	ТО	Май-август 2026	Максимов П.А.
3.14	Осмотр инженерных коммуникаций	ТР	Июнь-август 2026	Максимов П.А.
3.15	Покраска, побелка	ТР	Июнь-август 2026	Максимов П.А.